# 

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЛОБОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДЕМИДОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

## от 31 января 2023 года № 3

О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Слободского сельского поселения Демидовского района Смоленской области

В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2022 № 67-ФЗ (ред.от 19.12.2022) «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 2 Федерального закона «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2022 № 565-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», Федеральным законом от 14.07.2022 № 263-ФЗ (ред.от 28.12.2022) «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Совет депутатов Слободского сельского поселения Демидовского района Смоленской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Слободского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, утвержденное решением Совета депутатов Слободского сельского поселения Демидовского района Смоленской области от 11.09.2007 № 25 (в редакции решений Совета депутатов Слободского сельского поселения Демидовского района Смоленской области от 21.10.2008 № 36, от 12.03.2009 № 11, от 18.06.2010 № 24, от 01.10.2010 № 39, от 06.04.2011 № 15, от 14.11.2012 № 52, от 19.12.2012 № 57, от 30.01.2013 № 7, от 26.02.2013 № 10, от 29.10.2013 № 27, от 24.09.2014 № 22, от 22.05.2015 № 22, от 22.06.2015 № 26, от 25.01.2016 № 5, от 31.01.2017 № 2, от 26.06.2017 № 24, от 27.02.2018 № 8, от 15.11.2018 № 29, от 07.02.2019 № 5, от 13.12.2019 № 40, от 27.03.2020 № 9, от 25.12.2020 № 25, от 28.06.2022 № 29), следующие изменения:

1.1. пункт 1статьи 4 изложить в редакции следующего содержания:

«1. Если иное не установлено п.1 ст.391 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных ст.391 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налоговая база в отношении земельного участка за налоговый период 2023 года определяется как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2022 года с учетом особенностей, предусмотренных ст. 391 Налогового кодекса Российской Федерации, в случае, если кадастровая стоимость такого земельного участка, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2023 года, превышает кадастровую стоимость такого земельного участка, внесенную в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащую применению с 1 января 2022 года, за исключением случаев, если кадастровая стоимость соответствующего земельного участка увеличилась вследствие изменения его характеристик.»;

1.2.Второе предложение пункта 11 статьи 11 изложить в новой редакции:

«В случае государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости до истечения трехлетнего срока сумма налога, исчисленного за период применения коэффициента 2, подлежит перерасчету с учетом коэффициента 1.»;

1.3. Первый абзац пункта 2 статьи 12 изложить в редакции следующего содержания:

«Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.».

2. Действие подпунктов 1.1., 1.2., 1.3. пункта 1 настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023года.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном средстве массовой информации Слободского сельского поселения Демидовского района Смоленской области «ВЕСТНИК Слободского сельского поселения».

Глава муниципального образования

Слободского сельского поселения

Демидовского района Смоленской области Г.В. Заварзина